

FONDAZIONE ABITARE BOLOGNA

Piazza Liber Paradisus n. 10–14 – Bologna

P. IVA / C.F. 04274781204

DETERMINA DEL DIRETTORE GENERALE N. 10/ 2026

OGGETTO

Affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.lgs. 36/2023, del servizio di supporto legale specialistico per la verifica, l'aggiornamento e lo sviluppo dell'assetto organizzativo e regolamentare della Fondazione Abitare Bologna, nell'ambito del progetto BO4.4.11.1.a "Agenzia per l'Abitare", finanziato dal Programma PN Metro Plus e Città Medie Sud 2021–2027.

CUP: F39I24000510007

CIG: BAB21C8B49

PREMESSO CHE

- con atto costitutivo e atto di dotazione del 12.02.2025, rep. n. 65368, racc. n. 33218, registrato il 13.02.2025, è stata costituita la Fondazione in partecipazione denominata Fondazione Abitare Bologna, composta dai soci fondatori: Comune di Bologna, Città Metropolitana di Bologna, ASP Città di Bologna;
- la Fondazione è iscritta nel Registro delle Persone Giuridiche della Regione Emilia-Romagna con Atto Dirigenziale n. 5183 del 17.03.2025;
- il Comune di Bologna è destinatario diretto dei fondi del Programma PN Metro Plus e Città Medie Sud 2021–2027, approvato con Decisione di esecuzione della Commissione Europea C(2022) 9773;
- nell'ambito del Piano Operativo di Bologna è stato ammesso a finanziamento il progetto BO4.4.11.1.a "Agenzia per l'Abitare", finalizzato al rafforzamento dei servizi di inclusione abitativa;
- tra Comune di Bologna e Fondazione Abitare Bologna è stato sottoscritto con Rep 10314/2025 l'Accordo di collaborazione per la regolamentazione dei rapporti di

attuazione, gestione e controllo relativi alla realizzazione del progetto codice BO 4.4.11.1.A denominato “Agenzia per l’Abitare” nell’ambito del Piano Operativo di Bologna del Programma PN METRO PLUS E CITTÀ MEDIE SUD 2021 – 2027. CUP F39I24000510007

DATO ATTO CHE

- l’attuazione del progetto “Agenzia per l’Abitare” richiede un assetto organizzativo e regolamentare coerente con la particolare natura giuridica della Fondazione, con gli obblighi in materia di trasparenza, prevenzione della corruzione e corretta gestione delle risorse pubbliche;
- tra le attività ammissibili del progetto rientrano i servizi specialistici esterni funzionali alla governance dell’Agenzia e alla corretta attuazione delle azioni finanziate;
- particolarmente rilevante rispetto ai predetti obblighi è la natura ibrida di Fondazione che è a partecipazione totalmente , o prevalentemente pubblica e ma al contempo regolata anche da norme di diritto privato, come è proprio di tutte le fondazioni, e da norme di diritto pubblico;
- si rende inoltre necessaria un’azione coordinata anche con altri organismi partecipati dal Comune di Bologna, aventi natura di Fondazione, con cui è stata aperta un’interlocuzione sulla condivisione di alcuni temi trattati;
- il servizio costituisce costo diretto ammissibile ai sensi delle Linee Guida PN Metro Plus – Inclusione Sociale, in quanto funzionale all’attuazione del progetto e rendicontabile su base documentale;
- si rende pertanto necessario acquisire un servizio di supporto legale specialistico in materia di trattamento dei dati e profili di riservatezza, obblighi di pubblicazione, obblighi anticorruptivi, con l’obiettivo non solo di onorare gli obblighi normativi veri e propri ma di elaborare documenti e azioni coerenti con i principali enti partecipanti (i soci Fondatori) e, come citato sopra, con gli altri organismi partecipati dei Soci medesimi;

CONSIDERATO CHE

- ai sensi dell’art. 50, comma 1, lett. b) del D.lgs. 36/2023 è consentito l’affidamento diretto di servizi di importo inferiore a € 140.000,00;

- ai sensi dell'art. 17, comma 2, del D.lgs. 36/2023, in caso di affidamento diretto la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, nonché le ragioni della scelta;
- l'incarico presenta caratteristiche di elevata specializzazione giuridica, strettamente connesse alla natura della Fondazione e al contesto di finanziamento PN Metro Plus;

PRESO ATTO CHE

- è stata avviata trattativa diretta sulla piattaforma SATER con la professionista Avv. Antonella Rimondi, C.F. [REDACTED] – P.IVA 02990371201, con sede in Bologna;
- è stato valutato il curriculum della professionista, acquisito in atti di Fondazione, con particolare riguardo alle materie sopra descritte oggetto dell'incarico e all'esperienza maturata in organismi analoghi;
- la professionista ha presentato preventivo in data 10.02.2025, per un importo complessivo pari a € 6.000,00, oltre spese generali 15%, CPA 4% e IVA 22%, come per legge;
- è stata fatta una disamina in ordine al carattere innovativo e specialistico dei contenuti della prestazione anche in correlazione alle professionalità presenti nell'organico di Fondazione;

DATO ATTO INOLTRE CHE

- trattandosi di servizi di natura intellettuale:
 - gli oneri per la sicurezza da interferenze sono pari a € 0,00;
 - non è necessario il DUVRI;
 - non si ritiene applicabile l'art. 126 del D.lgs. 36/2023;
- la durata del servizio è prevista per un anno, coerentemente con quanto indicato nel preventivo e con le esigenze di attuazione dei predetti obblighi, tra cui prevalentemente:
- - definizione regolamentazione trattamento dei dati e disciplina della riservatezza

- definizione obblighi di pubblicazione e riordino nelle relative sezioni
- eventuali correttivi o implementazione del sito istituzionale di Fondazione agli obblighi predetti;
- supporto nell'elaborazione piano triennale di prevenzione della corruzione;
- ;
- il pagamento avverrà secondo le modalità previste nel Foglio Patti e Condizioni, previa verifica della regolare esecuzione del servizio e della rendicontabilità della spesa ai fini PN Metro Plus;

ATTESTATO

che il sottoscritto non versa in situazione di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 6-bis della L. 241/1990 e dell'art. 16 del D.lgs. 36/2023.

DETERMINA

1. di affidare, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.lgs. 36/2023, il servizio di supporto legale specialistico in materia di trattamento dei dati e profili di riservatezza, obblighi di pubblicazione, obblighi anticorrittivi, della Fondazione Abitare Bologna all'Avv. Antonella Rimondi, alle condizioni indicate nel Foglio Patti e Condizioni allegato;
2. di dare atto che l'importo massimo dell'affidamento è pari a € 6.000,00, oltre spese generali, CPA e IVA come per legge;
3. di imputare la spesa sul progetto BO4.4.11.1.a "Agenzia per l'Abitare", finanziato dal Programma PN Metro Plus e Città Medie Sud 2021–2027;
4. di dare atto che il pagamento del corrispettivo avverrà previa verifica della regolare esecuzione del servizio e della rendicontabilità ai fini PN Metro Plus;
5. di disporre la stipula del contratto mediante piattaforma SATER o tramite corrispondenza secondo l'uso commerciale ai sensi dell'art. 18, comma 1, del D.lgs. 36/2023;
6. di disporre la pubblicazione del presente provvedimento nella sezione Amministrazione Trasparente della Fondazione Abitare Bologna.



Cofinanziato
dall'Unione europea



*Agenzia per la
Coesione Territoriale*



**Comune
di Bologna**



fondazione
abitare
bologna

Il Direttore Generale
(documento firmato digitalmente)